AANVULLENDE VOORWAARDEN WERKEN
COGAS

Versie 2018

Inhoudsopgave

Artikel 1. DEFINITIES 3
Artikel 2. TOEPASSELIJKHEID AANVULLENDE VOORWAARDEN 3
Artikel 3. KWALITEIT, GARANTIE 3
Artikel 4. VOORBEREIDING EN UITVOERING VAN DE WERKEN 4
Artikel 5. BIJZONDERE OMSTANDIGHEDEN 4
Artikel 6. PRIJZEN, TARIEVEN, FACTUREN, BETALING 4
Artikel 7. PERSONEEL VAN DE WEDERPARTIJ 5
Artikel 8. (OP)LEVERING 5
Artikel 9. KETEN- EN INLENERSAANSPRAKELIJKHEID 6
Artikel 10. TOEZICHTHOUDEN 6
Artikel 11. WIJZIGINGEN EN MEER-/MINDERWERK 6

netwerk woon leef!

Artikel 1. DEFINITIES

In deze Cogas Aanvullende Voorwaarden Werken hebben de hierna met een hoofdletter geschreven begrippen de betekenis die daaraan is gegeven in de Algemene Inkoopvoorwaarden Cogas en worden –voor zover niet genoemd in de Algemene Inkoopvoorwaarden Cogas- als volgt beschreven:

1.1 Aanvullende Voorwaarden: deze Aanvullende voorwaarden Werken Cogas Versie 2018.

1.2 Bouwstoffen: de door Wederpartij bij de Werken te gebruiken materialen, voorwerpen, installaties, onderdelen en dergelijke.

Artikel 2. TOEPASSELIJKHEID AANVULLENDE VOORWAARDEN

2.1 Deze Aanvullende Voorwaarden zijn van toepassing op alle rechtshandelingen van Partijen met betrekking tot de totstandkoming en uitvoering van de Inkoopopdracht(en) voor Werken.

2.2 Afwijkingen van deze Aanvullende Voorwaarden kunnen slechts schriftelijk tussen rechtsgeldige vertegenwoordigers van Partijen worden overeengekomen.

2.3 In geval van tegenstrijdigheid tussen de verschillende documenten die tezamen de Opdracht vormen geldt de navolgende hiërarchie in volgorde van belangrijkheid:
1) het bepaalde in de Inkoopopdracht;
2) de (Raam)Overeenkomst;
3) deze Aanvullende Voorwaarden Werken Cogas;
4) de Algemene inkoopvoorwaarden Cogas.

Artikel 3. KWALITEIT, GARANTIE

3.1 Wederpartij garandeert jegens Cogas dat de door hem voor de uitvoering van de Werken te gebruiken Bouwstoffen, tenzij door Cogas geleverd:
a) in goede staat zijn;
b) beantwoorden aan de Opdracht voor wat betreft onder meer hoeveelheid, afmeting, gewicht, omschrijving en kwaliteit;
c) in alle opzichten voldoen aan de beschrijvingen en (technische) specificaties als vermeld in de Opdracht of door Cogas opgegeven;
d) in alle opzichten voldoen aan alle eisen die nationale, internationale of supranationale wet- of regelgeving (EU regelgeving mede daaronder begrepen) daaraan stellen;
e) in alle opzichten voldoen aan alle binnen de branche gehanteerde veiligheids- en kwaliteitsnormen;
f) geen fabricage-, materiaal- of ontwerpfouten of andere gebreken bevatten mede als bedoeld in artikel 6:186 BW;
g) geschikt zijn voor het door Cogas beoogde gebruik;
h) tijdig worden geleverd of beschikbaar zijn; en
i) het gebruik daarvan, waaronder eventuele doorverkoop, geen inbreuk maakt op rechten van derden, waaronder mede intellectuele eigendomsrechten zijn begrepen.

3.2 De garantie als genoemd in artikel 3.1 wordt door Wederpartij gegeven in aanvulling op eventuele andere door Wederpartij verstrekte of uit de wet voortvloeiende garanties of verplichtingen en wordt mede gegeven ten behoeve van afnemers van Cogas.

3.3 Wederpartij garandeert dat hij gedurende de in de Overeenkomst overeengekomen garantieperiode de kennis en de capaciteit beschikbaar houdt die benodigd is voor het adequaat uitvoeren van garantiewerkzaamheden.

Artikel 4. VOORBEREIDING EN UITVOERING VAN DE WERKEN

4.1 Wederpartij staat ervoor in dat de Werken worden voorbereid en uitgevoerd overeenkomstig de algemene eisen van vakmanschap en deskundigheid, in overeenstemming met de Opdracht en alle daarbij behorende voorschriften en documenten, alsmede in overeenstemming met aanwijzingen en instructies van Cogas.

4.2 Binnen een week na het verlenen van de Opdracht dient Wederpartij een gedetailleerd tijdsplan voor uitvoering van de Werken bij Cogas in te dienen.

4.3 Het tijdsplan dient door Cogas te worden goedgekeurd en maakt na goedkeuring deel uit van de Opdracht. Goedkeuring door Cogas van het tijdsplan laat onverlet de verantwoordelijkheid van Wederpartij voor de juistheid en/of realiseerbaarheid van het tijdsplan.

4.4 Wederpartij dient Cogas maandelijks, of per een in de Opdracht nader overeengekomen periode, een schriftelijke voortgangsrapportage te verstrekken en zal Cogas voortdurend schriftelijk op de hoogte houden van het al dan niet bereiken van de in het tijdsplan nader aangeduide mijlpalen in de uitvoering van het Werk.

Artikel 5. BIJZONDERE OMSTANDIGHEDEN

5.1 Wederpartij dient in het geval van Stagnatie, Cogas hierover zo spoedig mogelijk te informeren en op eigen initiatief voorstellen aan Cogas te doen om de Stagnatie te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken.

5.2 Indien na overleg met Wederpartij redelijkerwijs moet worden aangenomen, dat Wederpartij niet binnen de daarvoor gestelde termijn zijn verplichtingen zal of kan nakomen, is Cogas bevoegd derden in te schakelen om Stagnatie te voorkomen of te beperken. Dit ontslaat Wederpartij niet van haar verplichtingen uit de Inkoopopdracht.

5.3 Wanneer bedrijfsomstandigheden aan de zijde van Cogas dit vorderen, moet Wederpartij op verlangen van Cogas de uitvoering van het Werk onderbreken. In dat geval zullen Partijen in overleg treden over de gevolgen van een zodanige onderbreking, met als uitgangspunt dat Wederpartij recht heeft op een redelijke vergoeding voor de door hem aantoonbaar gemaakte kosten.

Artikel 6. PRIJZEN, TARIEVEN, FACTUREN, BETALING

6.1 Facturering voor de Werken dient maandelijks achteraf te geschieden, onder overlegging van de bescheiden waarin de kosten worden gespecificeerd. Van de te overleggen bescheiden zal maandelijks een urenoverzicht deel uitmaken waarin de door het Personeel gewerkte uren zijn verantwoord ten behoeve van een door Cogas op te maken mandagenregistratie.

6.2 Betaling geschiedt 30 (dertig) dagen na ontvangst en goedkeuring van de factuur en goedkeuring van de geleverde prestatie.

6.3 Deelbetalingen vinden plaats onder de opschortende voorwaarde van acceptatie.

Artikel 7. PERSONEEL VAN DE WEDERPARTIJ

7.1 Indien naar het redelijke oordeel van Cogas Wederpartij onvoldoende gekwalificeerd Personeel inzet voor de Werken, is Cogas bevoegd om de vervanging van het desbetreffende Personeel te eisen.

7.2 Wederpartij zal Cogas schriftelijk opgave doen van de personalia en arbeidsvoorwaarden van het in het kader van het Werk ingeschakelde Personeel. Het Personeel van Wederpartij is verplicht een legitimatiebewijs bij zich te dragen en dit op verzoek van Cogas te tonen.

7.3 Wederpartij zorgt ervoor dat alle Personeel dat ten behoeve van de overeengekomen Werken werkzaam is, vóór de eerste tewerkstelling een geldig ID-bewijs aan Cogas laat zien. Tevens dient Wederpartij aan te tonen dat alle Personeel dat ten behoeve van de overeengekomen Werken werkzaam is, over de benodigde certificaten en/of aanwijzingen beschikt. Hetzelfde geldt indien een tewerkstellingsvergunning is vereist en/of bij aanwezigheid van een zogeheten A-1 verklaring waaruit blijkt dat de ingezette persoon niet in Nederland sociaal verzekerd is.

7.4 Cogas is gerechtigd iedere persoon werkzaam voor, of ten behoeve van Wederpartij die niet door Cogas geïdentificeerd is, op welk moment dan ook, de toegang tot de Werken te ontzeggen, dan wel

7.5 de uitvoering van de Werken door de Wederpartij (tijdelijk) stop te zetten. De financiële gevolgen van de hierdoor opgetreden vertraging in de uitvoering van de Werken komen volledig voor rekening van de Wederpartij.

7.6 Indien Wederpartij minder dan 35 werknemers in dienst heeft, dient Wederpartij te beschikken over een VCA* of gelijkwaardig certificaat.

7.7 Indien Wederpartij 35 of meer werknemers in dienst heeft, dient Wederpartij te beschikken over een VCA** of gelijkwaardig certificaat.

Artikel 8. (OP)LEVERING

8.1 Op het moment dat het Werk, of een overeengekomen deel daarvan, gereed is, zal Wederpartij zich op het moment dat aan alle daartoe in de Opdracht gestelde voorwaarden is voldaan, schriftelijk tot Cogas wenden met het verzoek te komen tot de (deel)(op-) levering van het Werk.

8.2 De (op)leveringsprocedure zal door Wederpartij worden uitgevoerd in aanwezigheid van Cogas.

8.3 Van de (op)levering zal door Cogas zo spoedig mogelijk een rapport aan Wederpartij worden toegezonden. In dit rapport is in ieder geval vermeld of het Werk door Cogas wordt goedgekeurd en zo niet, welke werkzaamheden nog door Wederpartij binnen een redelijke termijn dienen te worden verricht teneinde alsnog zo spoedig mogelijk te komen tot een (op)levering van het Werk. Als dag van (op)levering wordt beschouwd de dag waarop Cogas het Werk volledig heeft goedgekeurd.

8.4 Indien bij (op)levering de Werken geheel of gedeeltelijk worden afgekeurd of anderszins niet worden geaccepteerd, zal Cogas dit binnen 1 week aan Wederpartij schriftelijk (doen) melden. Deze melding geldt als een ingebrekestelling conform artikel 19.2 van de Algemene Inkoopvoorwaarden Cogas.

8.5 Cogas heeft het recht gebreken voor rekening van Wederpartij te (doen) herstellen of Zaken te (doen)vervangen, indien na overleg met Wederpartij redelijkerwijs mag worden aangenomen, dat Wederpartij niet, niet tijdig of niet naar behoren voor herstel of vervanging kan of zal zorg dragen. Dit ontslaat de Wederpartij niet van haar verplichtingen uit de Overeenkomst.

Artikel 9. KETEN- EN INLENERSAANSPRAKELIJKHEID

9.1 Wederpartij is gehouden mee te werken aan de beperking van het risico van aansprakelijkheid van Cogas voor alle loonheffingen, sociale premies en omzetbelasting die ter zake van het overeengekomen werk door de Wederpartij, diens onderaannemers en/of diens uitleners van Personeel zijn verschuldigd.

9.2 Cogas stort voor eventuele aansprakelijkheid voor de loonheffingen, sociale premies en de omzetbelasting 35% van het factuurbedrag inclusief omzetbelasting op de G-rekening van Wederpartij.

9.3 Cogas zal de gefactureerde uren vergelijken met het mandagenregister en is bevoegd, indien blijkt dat een te laag bedrag op de G-rekening is gestort, tot bijstortingen. Dergelijke bijstortingen zullen met de eerstvolgende factuur van Wederpartij worden verrekend.

9.4 Op de Opdracht is de verleggingsregeling omzetbelasting van toepassing, zoals bedoeld in artikel 12 lid 5, van de Wet op de omzetbelasting 1968 juncto artikel 24b van het Uitvoeringsbesluit omzetbelasting 1968 . De Wederpartij brengt bij zijn facturen aan Cogas géén omzetbelasting in rekening en vermeldt op elke factuur: 'BTW verlegd'.

Artikel 10. TOEZICHTHOUDEN

10.1 Cogas is gerechtigd één of meer personen aan te wijzen om bij de uitvoering van de Werken als toezichthouder op te treden.

10.2 De toezichthouder oefent het toezicht uit op de uitvoering van de Werken en vertegenwoordigt Cogas in alle zaken het Werk betreffende, behoudens voor zover Cogas Wederpartij schriftelijk anders meedeelt.

10.3 Cogas is bevoegd te bepalen dat door haar aan te duiden Werkzaamheden niet mogen worden uitgevoerd dan in tegenwoordigheid van Cogas of van door haar aangewezen personen.

Artikel 11. WIJZIGINGEN EN MEER-/MINDERWERK

11.1 Cogas is bevoegd wijzigingen in het Werk aan te brengen.

11.2 Indien de in artikel 11.1 genoemde wijzigingen naar het oordeel van Wederpartij gevolgen hebben voor de overeengekomen prijs en/of opleveringstermijn, zal hij, alvorens aan de wijziging gevolg te geven, Cogas hieromtrent zo spoedig mogelijk, doch ten hoogste binnen 8 kalenderdagen na de kennisgeving van de verlangde wijziging, schriftelijk informeren. Indien deze gevolgen voor de prijs en/of de opleveringstermijn naar het oordeel van Cogas onredelijk zijn ten opzichte van de aard en de omvang van de wijziging, heeft Cogas het recht de Inkoopopdracht in te trekken. Ontbinding op grond van dit artikel geeft Partijen geen recht op vergoeding van schade en/of kosten.

11.3 Het is Wederpartij niet toegestaan wijzigingen aan het Werk aan te brengen of uit te voeren zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Cogas.

11.4 Door Wederpartij uitgevoerd meerwerk komt slechts voor vergoeding in aanmerking indien Cogas daartoe schriftelijk opdracht heeft verstrekt.

11.5 Indien Cogas meent dat als gevolg van de in artikel 11.1 genoemde wijzigingen sprake is van minderwerk, doet Cogas daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk mededeling aan de Wederpartij. Indien een vaste prijs is overeengekomen, bepalen Partijen in onderling overleg het bedrag van het minderwerk dat met de te betalen prijs zal worden verrekend.

- 1 september 2018 -